



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

Data 11/04/2025 Protocollo N° 0186951 Class: H.420.15.1 Fasc.

Allegati N° 8

Oggetto: Comune di Negrar (VR) – Progetto di Coordinamento urbanistico denominato “Santa Maria” (di iniziativa privata), sito nella frazione di Santa Maria a Negrar di Valpolicella- Variante Ambito C2/17- Variante ambito C2/18- Variante ambito C2/19- Variante ambito C2/20. P.E. n. 008E/16. Parere di compatibilità sismica ai sensi delle D.G.R. n° 1572/2013, n° 899/2019, n° 1381/2021 e dell’art. 89 del D.P.R. n° 380/2001.

Al Comune di Negrar
Via Francia n° 4
37024 Negrar di Valpolicella
protocollo@pec.comunenegrar.it

E p.c.

Alla Regione del Veneto
Direzione Difesa del Suolo e della Costa, SOS
Lavori e Servizi Tecnici
Servizio Geologico e Attività Estrattive
Calle Priuli - Cannaregio, 99
30121 VENEZIA

Con nota n° 16887 del 19-06-2024, acquisita al protocollo regionale al n° 295207 in data 19/06/2024, e successiva integrazione, qui pervenuta con nota n° 79 del 02/01/2025 ed acquisita al protocollo regionale al n° 1310 in pari data, il Comune di Negrar ha chiesto il parere in merito all’art. 89 del DPR 380/2001 per il piano attuativo indicato in oggetto.

Con nota n° 151999 del 25/03/2025, la Direzione Difesa del Suolo ha ritenuto soddisfatte le disposizioni di cui alle D.G.R. n° 1572/2013, n° 899/2019 e n° 1381/2021 nonché le disposizioni di cui all’art. 89 del D.P.R. n° 380/2001.

Questo Ufficio, pertanto, alla luce di quanto sopra, esprime parere favorevole ai sensi dell’art. 89 del D.P.R. n. 380/2001 sul PUA in oggetto, precisando che il presente parere è relativo allo strumento urbanistico e non agli interventi previsti nel piano in argomento.

Considerato, infine, che gli studi di MS sono effettuati per consentire una corretta e sicura pianificazione urbanistica e per indirizzare la progettazione, si ricorda che, in fase esecutiva di tutti gli interventi previsti dal PUA, risulta necessaria la predisposizione di opportune verifiche, con particolare

Responsabile del procedimento: dott. ing. Domenico Vinciguerra

referente pratica: Ing. Bruno Droghetti - tel. 045/8676518

Area Tutela e Sicurezza del Territorio

Direzione: Uffici territoriali per il dissesto idrogeologico – U.O. Genio Civile Verona

p.le Cadorna n. 2 – cap 37126 Verona Tel.045-8676511– Fax 045-8676577

PEC: geniocivilevr@pec.regione.veneto.it e-mail: geniocivilevr@regione.veneto.it



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

attenzione alla determinazione dei parametri sismici necessari alla progettazione, come previsto dal D.M. del 17/01/2018.

Cordiali saluti.

Allegati:

1. Parere della difesa del suolo
2. Allegato 02_C2_17_planimetria_generale;
3. Allegato 09_Relazione illustrativa_rev0;
4. Allegato 10_Relazione illustrativa_rev0;
5. Allegato 10_Relazione illustrativaC2_17;
6. Allegato 12_Planimetrie generale_C2_20;
7. Allegato 21_Planimetria;
8. Allegato 22_Planimetria_generale;

Il Direttore
Dott. Ing. Domenico Vinciguerra

copia cartacea composta di 2 pagine, di documento amministrativo informatico firmato digitalmente da DOMENICO VINCIGUERRA, il cui originale viene conservato nel sistema di gestione informatica dei documenti della Regione del Veneto - art.22.23.23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

Responsabile del procedimento: dott. ing. Domenico Vinciguerra

referente pratica: Ing. Bruno Droghetti - tel. 045/8676518

Area Tutela e Sicurezza del Territorio

Direzione: Uffici territoriali per il dissesto idrogeologico – U.O. Genio Civile Verona
p.le Cadorna n. 2 – cap 37126 Verona Tel.045-8676511– Fax 045-8676577

PEC: geniocivilevr@pec.regione.veneto.it e-mail: geniocivilevr@regione.veneto.it



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

Data 25/03/2025 Protocollo N° 0151999 Class: H.420.03.1 Fasc. 55 Allegati N° 0

Oggetto: Comune di Negrar di Valpolicella (VR) – Progetto di Coordinamento urbanistico denominato “Santa Maria” (di iniziativa privata), sito nella frazione di Santa Maria – Varianti ambito C2/17-18-19-20. Parere di compatibilità sismica ai sensi delle D.G.R. n° 1572/2013, n° 899/2019 e n° 1381/2021 e dell’art. 89 del D.P.R. n° 380/2001. **Parere su integrazioni.**

U.O. Genio Civile di Verona
SEDE

Mediante nota prot. n° 28835 in data 20/01/2025 il Genio Civile di Verona ha inoltrato a questa struttura le integrazioni richieste dalla scrivente tramite nota prot. n° 582105 in data 14/11/2024 in merito al P.U.A. (progetto di coordinamento urbanistico) d’iniziativa privata del Comune di Negrar di Valpolicella (VR) denominato “Santa Maria”.

Nella precedente nota la scrivente ha evidenziato l’assenza, nelle attestazioni sismiche trasmesse, degli estratti delle tavole dello studio di MS3 (FA 0.1-0.5s, FA 0.4-0.8s, FA 0.7-1.1s). Inoltre, si richiedeva al dott. geol. Paolo De Rossi di consegnare e illustrare i dati e risultati ottenuti da una verifica sulla liquefazione effettuata per l’ambito C2/20 segnalata nella “Relazione Illustrativa ambito C2/20 progetto di coordinamento urbanistico denominato “Santa Maria”” del maggio 2024.

La documentazione integrativa, prodotta dal medesimo professionista, è costituita da tre attestazioni sismiche contenenti correttamente gli estratti delle tavole dello studio di MS3. Relativamente la verifica della liquefazione effettuata nell’ambito C2/20, il dott. De Rossi precisa che a seguito dell’esecuzione di n° 2 sondaggi geognostici non è stata rilevata presenza di falda acquifera fino a 20 m di profondità e la granulometria del sottosuolo è risultata essere di tipo ghiaioso. Caratteristiche che portano ad escludere l’insorgere di fenomeni di liquefazione.

Sulla base delle considerazioni sopra riportate e delle integrazioni trasmesse si ritengono soddisfatte, per la variante puntuale in oggetto, le disposizioni di cui alle D.G.R. n° 1572/2013, n° 899/2019 e n° 1381/2021 nonché le disposizioni di cui all’art. 89 del D.P.R. n° 380/2001.

Considerato, infine, che gli studi di MS sono effettuati per consentire una corretta e sicura pianificazione urbanistica e per indirizzare la progettazione, si ricorda che, in fase esecutiva di tutti gli interventi previsti dalla variante in oggetto, risulta necessaria la predisposizione di opportune verifiche, con particolare attenzione alla determinazione dei parametri sismici necessari alla progettazione, come previsto dal D.M. del 17/01/2018.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE
dott. ing. Vincenzo Artico

Responsabile del Procedimento: dott. ing. Vincenzo Artico
U.O. Servizio geologico e attività estrattive: Direttore dott. geol. Giulio Fattoreto
Responsabile dell’istruttoria - P.O. Geologia Sismica: dott.ssa Anna Galuppo
Istruttore/collaboratore: dott. Marco Lorenzi

copia cartacea composta di 1 pagina, di documento amministrativo informatico firmato digitalmente da ARTICO VINCENZO, il cui originale viene conservato nel sistema di gestione informatica dei documenti della Regione del Veneto - art.22.23.23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

Area Tutela e Sicurezza del Territorio
Direzione Difesa del Suolo e della Costa, SOS Lavori e Servizi Tecnici
Calle Priuli – Cannaregio, 99 – 30121 Venezia Tel. 0412792130/2357 - Fax 0412792234
PEC: difesasuolo@pec.regione.veneto.it - e-mail: difesasuolo@regione.veneto.it